

An den Stiftungsrat der

Brunau-Stiftung

Edenstrasse 20
8045 Zürich

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision der Jahresrechnung 2025

(umfassend die Zeitperiode vom 01.01.2025 bis 31.12.2025)

16. März 2026
21118271/MLU

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

An den Stiftungsrat der

Brunau-Stiftung, Zürich

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (bestehend aus Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) der Brunau-Stiftung für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den Kern-FER, den gesetzlichen Vorschriften und der Stiftungsurkunde ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Demnach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit den Kern-FER vermittelt und nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

Zürich, 16. März 2026

BDO AG

Manuel Lüthi

i.V. Pirmin Real

Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte

Beilage
Jahresrechnung

Brunau-Stiftung, Zürich

Bilanz in CHF

	Anm.	31.12.2025	in %	31.12.2024	in %
Aktiven					
Flüssige Mittel	1	279'058.47	16.0%	112'706.45	6.3%
Wertschriften	2	0.00	0.0%	62'564.00	3.5%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	3,9	116'957.18	6.7%	275'051.18	15.5%
Forderungen aus IV-Leistungen	3	531'509.22	30.6%	597'441.02	33.6%
Sonstige kurzfristige Forderungen		995.68	0.1%	65'345.21	3.7%
Vorräte		1.00	0.0%	26'895.00	1.5%
Aktive Rechnungsabgrenzungen		144'659.29	8.3%	205'524.72	11.6%
Umlaufvermögen		1'073'180.84	61.7%	1'345'527.58	75.7%
Mietkautionen und Anteile Siedlungsgenossenschaft		83'552.75	4.8%	77'644.20	4.4%
Beteiligungen	5	100'000.00	5.7%	0.00	0.0%
Immobilien Sachanlagen	6	270'843.33	15.6%	177'866.06	10.0%
Mobile Sachanlagen	6	21'385.29	1.2%	32'483.54	1.8%
Informatik	6	173'800.50	10.0%	115'023.01	6.5%
Fahrzeuge	6	16'740.00	1.0%	27'900.00	1.6%
Anlagevermögen		666'321.87	38.3%	430'916.81	24.3%
AKTIVEN		1'739'502.71	100.0%	1'776'444.39	100.0%
Passiven					
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		251'879.56	14.5%	389'718.90	21.9%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	12	557'316.25	32.0%	502'414.00	28.3%
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten		148'782.19	8.6%	211'585.55	11.9%
Kurzfristige Rückstellungen	7	117'441.19	6.8%	144'818.82	8.2%
Passive Rechnungsabgrenzungen	8	88'100.35	5.1%	14'991.80	0.8%
Kurzfristige Verbindlichkeiten		1'163'519.54	66.9%	1'263'529.07	71.1%
Fremdkapital		1'163'519.54	66.9%	1'263'529.07	71.1%
Zweckgebundene Spendenfonds		64'213.68	3.7%	173'825.48	9.8%
Zweckgebundene Fonds	9	64'213.68	3.7%	173'825.48	9.8%
Fremd- und Fondskapital		1'227'733.22	70.6%	1'437'354.55	80.9%
Grundkapital	10	20'000.00	1.1%	20'000.00	1.1%
Gebundenes Kapital		0.00	0.0%	80'000.00	4.5%
Ergebnisvortrag 01.01.		239'089.84	13.7%	729'454.06	41.1%
Jahresergebnis (Veränderung freies Betriebskapital)		252'679.65	14.5%	-490'364.22	-27.6%
Freies Betriebskapital 31.12.		491'769.49	28.3%	239'089.84	13.5%
Organisationskapital		511'769.49	29.4%	339'089.84	19.1%
PASSIVEN		1'739'502.71	100.0%	1'776'444.39	100.0%

Brunau-Stiftung, Zürich

Betriebsrechnung in CHF

	Anm.	2025	in %	2024	in %
Erträge					
Spenden ohne Zweckbindung		5'674.40	0.1%	56'367.15	0.7%
Spenden mit Zweckbindung		239'336.75	3.0%	138'258.05	1.8%
Sachspenden		9'365.00	0.1%	0.00	0.0%
Erhaltene Zuwendungen	13	254'376.15	3.2%	194'625.20	2.5%
Ertrag aus Leistungsabgeltung	11	540'247.87	6.7%	472'293.00	6.0%
IV-Massnahmen und Integrationsmassnahmen	11	6'171'199.05	77.0%	6'099'724.25	78.0%
Rückvergütung an Lernende		-24'270.00	-0.3%	-43'010.50	-0.6%
Leistungen der öffentlichen Hand		6'687'176.92	83.4%	6'529'006.75	83.5%
Mietertrag		219'349.03	2.7%	187'702.03	2.4%
Übrige Nebenerlöse		41'772.51	0.5%	22'995.35	0.3%
Übrige Betriebserträge		261'121.54	3.3%	210'697.38	2.7%
Ertrag aus erbrachten Leistungen		813'631.66	10.1%	882'802.66	11.3%
Betriebsertrag		8'016'306.27	100.0%	7'817'131.99	100.0%
Aufwand					
Personalaufwand		5'396'593.27	67.3%	5'810'939.52	74.3%
Medizinischer Bedarf		45.65	0.0%	1'807.50	0.0%
Lebensmittel und Getränke		113'392.32	1.4%	124'926.91	1.6%
Haushalt		80'211.37	1.0%	67'542.27	0.9%
Unterhalt und Reparaturen Anlagen		86'900.75	1.1%	113'878.99	1.5%
Mietaufwand		1'027'544.40	12.8%	987'410.40	12.6%
Energie, Wasser		203'442.20	2.5%	161'492.71	2.1%
Schulung, Ausbildung, Freizeit		144'926.20	1.8%	160'710.17	2.1%
Verwaltung, Informatik		539'354.44	6.7%	783'168.16	10.0%
Material, Waren und Fremdleistungen für Tagesstruktur		3'750.50	0.0%	0.00	0.0%
Übriger Sachaufwand		90'810.30	1.1%	50'800.61	0.6%
Abschreibungen		219'105.84	2.7%	52'958.89	0.7%
Sachaufwand und Abschreibungen		2'509'483.97	31.3%	2'504'696.61	32.0%
Betriebsaufwand		7'906'077.24	98.6%	8'315'636.13	106.4%
Betriebsergebnis		110'229.03	1.4%	-498'504.14	-6.4%
Finanzertrag		8'546.42	0.1%	1'524.79	0.0%
Finanzaufwand		-55'707.60	-0.7%	-1'695.72	0.0%
Finanzergebnis		-47'161.18	-0.6%	-170.93	0.0%
Ausserordentlicher Ertrag		0.00	0.0%	6'445.05	0.1%
Ausserordentlicher Aufwand		0.00	0.0%	-19'019.09	-0.2%
Ausserordentliches Ergebnis		0.00	0.0%	-12'574.04	-0.2%
Ergebnis vor Veränderung des Fondskapitals		63'067.85	0.8%	-511'249.11	-6.5%
Verwendung Fondskapital		348'948.55	4.4%	159'142.94	2.0%
Zuweisung Fondskapital		-239'336.75	-3.0%	-138'258.05	-1.8%
Veränderung des Fondskapitals		109'611.80	1.4%	20'884.89	0.3%
Ergebnis vor Veränderung Organisationskapital		172'679.65	2.2%	-490'364.22	-6.3%
Verwendung gebundenes Kapital		80'000.00	1.0%	0.00	0.0%
Veränderung Organisationskapital		252'679.65	3.2%	-490'364.22	-6.3%

Brunau-Stiftung, Zürich

Geldflussrechnung in CHF

31.12.2025

31.12.2024

Geldfluss aus Betriebstätigkeit

Jahresergebnis vor Veränderung Organisationskapital	172'679.65	-490'364.22
Veränderung zweckgebundene Fonds	-109'611.80	-20'884.89
Abschreibungen auf immobilien Sachanlagen	46'371.33	27'989.65
Abschreibungen auf mobilen Sachanlagen	17'584.25	19'021.58
Abschreibungen auf Informatik	143'990.26	5'947.68
Abschreibungen auf Fahrzeuge	11'160.00	0.00
Gewinn aus Veräusserung Wertschriften	-8'223.32	0.00
Sonstige nicht liquiditätswirksame Position	0.00	-27'900.00

Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	158'094.00	154'545.70
Veränderung Forderungen aus IV-Leistungen	65'931.80	-82'346.75
Veränderung sonstige kurzfristige Forderungen	64'349.53	33'293.22
Veränderung Vorräte	26'894.00	735.00
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzungen	60'865.43	83'163.35

Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-137'839.34	-212'739.18
Veränderung sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	-62'803.36	163'378.72
Veränderung Rückstellungen	-27'377.63	0.00
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzungen	73'108.55	17'391.97

Geldfluss aus Betriebstätigkeit

495'173.35 **-328'768.17**

Geldfluss aus Investitionstätigkeit

Devestition Wertschriften	70'787.32	0.00
Investition Mietkautionen und Anteile Siedlungsgenossenschaft	-5'908.55	-38'769.15
Investition Finanzanlagen	-100'000.00	0.00
Investition immobile Sachanlagen	-139'348.60	-99'623.06
Investition mobile Sachanlagen	-6'486.00	-55.85
Investition Informatik	-202'767.75	-29'682.47

Geldfluss aus Investitionstätigkeit

-383'723.58 **-168'130.53**

Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit

Aufnahme kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	54'902.25	244'930.80
--	-----------	------------

Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit

54'902.25 **244'930.80**

Veränderung der flüssigen Mittel

166'352.02 **-251'967.90**

Nachweis Veränderung Fonds (flüssige Mittel)

Anfangsbestand flüssige Mittel 01.01.	112'706.45	364'674.35
Endbestand flüssige Mittel 31.12.	279'058.47	112'706.45

Veränderung der flüssigen Mittel

166'352.02 **-251'967.90**

Brunau-Stiftung, Zürich

Rechnung über die Veränderung des Kapitals in CHF

Fonds mit Zweckbestimmung 2025	Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuweisungen 2025	Verwendung 2025	Endbestand per 31.12.2025
Sport und Freizeit	0.00	82'414.10	-82'414.10	0.00
Infrastruktur Wohnbereich	88'875.78	0.00	-88'875.78	0.00
Möblierung Wohnungen Obsthalde (Infrastruktur)	0.00	4'692.65	-4'692.65	0.00
Erneuerung Beleuchtung (Infrastruktur)	84'949.70	56'800.00	-96'597.82	45'151.88
IT G9 Prozessoren, PC, Laptops Windows 11 tauglich	0.00	17'825.00	-17'825.00	0.00
IT Server	0.00	50'760.00	-50'760.00	0.00
Kartonschredder	0.00	7'783.20	-7'783.20	0.00
Türumbau	0.00	19'061.80	0.00	19'061.80
Zweckgebundene Spendenfonds	173'825.48	239'336.75	-348'948.55	64'213.68

Fonds mit Zweckbestimmung 2024	Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuweisungen 2024	Verwendung 2024	Endbestand per 31.12.2024
Sport und Freizeit	1'947.53	36'538.35	-38'485.88	0.00
Infrastruktur Wohnbereich	192'762.84	4'540.00	-108'427.06	88'875.78
Erneuerung Beleuchtung (Infrastruktur)	0.00	84'949.70	0.00	84'949.70
IT G9 Prozessoren, PC, Laptops Windows 11 tauglich	0.00	12'230.00	-12'230.00	0.00
Zweckgebundene Spendenfonds	194'710.37	138'258.05	-159'142.94	173'825.48
Schwankungsfonds (Giesshübel-Office)	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondskapital	194'710.37	138'258.05	-159'142.94	173'825.48

Organisationskapital	Anfangsbestand per 01.01.2025	Zuweisungen 2025	Verwendung 2025	Endbestand per 31.12.2025
Stiftungskapital	20'000.00	0.00	0.00	20'000.00
Grundkapital	20'000.00	0.00	0.00	20'000.00
Finanzierung Erweiterung Ausbildung und Integration	80'000.00	0.00	-80'000.00	0.00
Gebundenes Kapital	80'000.00	0.00	-80'000.00	0.00
Freies Betriebskapital	239'089.84	252'679.65	0.00	491'769.49
Organisationskapital	339'089.84	252'679.65	-80'000.00	511'769.49

Organisationskapital	Anfangsbestand per 01.01.2024	Zuweisungen 2024	Verwendung 2024	Endbestand per 31.12.2024
Stiftungskapital	20'000.00	0.00	0.00	20'000.00
Grundkapital	20'000.00	0.00	0.00	20'000.00
Finanzierung Erweiterung Ausbildung und Integration	80'000.00	0.00	0.00	80'000.00
Gebundenes Kapital	80'000.00	0.00	0.00	80'000.00
Freies Betriebskapital	729'454.06	0.00	-490'364.22	239'089.84
Organisationskapital	829'454.06	0.00	-490'364.22	339'089.84

Brunau-Stiftung, Zürich

Anhang

in CHF

Stiftungszweck

Der Zweck der Brunau-Stiftung ist, Jugendlichen sowie jungen Erwachsenen im kaufmännischen-, logistischen- und Informatik-Bereich auszubilden. Beschäftigung und Integration beeinträchtigter Menschen sowie deren berufliche Eingliederung. Zusätzlich bietet die Stiftung betreute und begleitete Wohnmöglichkeiten an. Die Organisation führt zu diesem Zweck ein Ausbildungs- und Dienstleistungszentrum. Sie kann auch weitere Aufgaben übernehmen, welche dem Hauptzweck der Stiftung dienen.

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung erfolgt per Bilanzstichtag 31. Dezember in Übereinstimmung mit dem Rechnungsstandard Swiss GAAP FER. Zusätzlich werden die gemäss Schweizerischem Obligationenrecht verlangten Informationen sowie die Bestimmungen der Stiftungsurkunde aufgeführt.

Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage. Die angewendeten Bewertungsgrundsätze sind bei den einzelnen Bilanzpositionen erläutert.

Die Brunau-Stiftung macht von der Möglichkeit Gebrauch, als kleinere Organisation im Sinne von Swiss GAAP FER 1 lediglich die Kern-FER (Swiss GAAP FER 1-6) sowie die speziell für gemeinnützige, soziale Nonprofit-Organisationen gültigen FER 21 anzuwenden.

Der von der Revisionsstelle zu prüfende Teil der Jahresrechnung besteht aus Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang.

Leistungsbericht

Der Leistungsbericht als weiterer Bestandteil der Jahresrechnung wird von der Revisionsstelle nicht geprüft. Er ist separat im Jahresbericht der Brunau-Stiftung publiziert und gibt in angemessener Weise über die Leistungsfähigkeit (Effektivität) und Wirtschaftlichkeit (Effizienz) der Organisation Auskunft.

Unentgeltliche Leistungen / Vergütungen Stiftungsrat und Geschäftsleitung

Der Stiftungsrat arbeitet grundsätzlich ehrenamtlich. Im Berichtsjahr wurden unentgeltliche Leistungen im Umfang von rund 556 Stunden (Vorjahr: rund 292) erbracht. Für ausserordentliche Projektarbeiten wie Unterstützung bei der Einführung der neuen IT-Infrastruktur, Rechtsberatung, Unternehmensentwicklung, strategische Kooperationen sowie für die Rekrutierung der neuen Geschäftsführerin (aufgrund der Pensionierung des langjährigen Geschäftsführers) wurden durch die Stiftungsratsmitglieder insgesamt 279 Stunden aufgewendet, die mit einem Stundenhonorar von CHF 62.50 sehr moderat entschädigt wurden. Die Baraufwendungen der Stiftungsratsmitglieder wurden mit einem Pauschalspesensatz von CHF 2'000 je Stiftungsratsmitglied (SR-Präsident: CHF 3'000) entschädigt.

Die Entschädigung an die Stiftungsratsmitglieder betrug im Geschäftsjahr 2025 CHF 28'048.20 (Vorjahr: CHF 48'693.80)

Die Vergütung (AHV-Lohnsumme) an die Geschäftsleitung betrug im Geschäftsjahr 2025 CHF 711'550.45 (Vorjahr: CHF 724'643.90).

Brunau-Stiftung, Zürich

Anhang

in CHF

Anmerkungen zu einzelnen Positionen der Jahresrechnung

1 Flüssige Mittel

Die Flüssigen Mittel umfassen Kassenbestände sowie Post- und Bankguthaben. Alle Positionen sind zum Nominalwert bilanziert.

2 Wertschriften

Bei dieser Position handelte es sich um Anteile an Obligationenfonds und um inländische Aktien, die zum Marktwert bewertet werden. Per 31.12.2025 bestehen keine Wertschriftenanlagen.

3 Forderungen aus Kundenarbeiten und IV-Leistungen

Die Forderungen werden zu Nominalwerten ausgewiesen. Das Risiko von allfällig eintretenden Verlusten wird aufgrund des Charakters des Guthabens, der Bonität der Schuldner und der Zahlungeingänge in neuer Rechnung als unbedeutend beurteilt, weshalb neben einem Delkredere von CHF 4'000.00 keine zusätzliche Wertberichtigung bilanziert wird.

4 Leasing und langfristige Mietverbindlichkeiten

Für die Büroräumlichkeiten an der Edenstrasse 20 in Zürich besteht ein langfristiger Mietvertrag mit einer Laufzeit bis September 2027 und einer zweimaligen Option zur Verlängerung um je fünf Jahre bis längstens am 30. September 2037.

Der Mietzins betrug im Jahr 2025 CHF 127'598.25 pro Quartal (Vorjahr: CHF 126'754.60).

Es besteht eine Bankgarantie von CHF 50'000.00.

Es besteht ein langfristiger Service-Mietvertrag für die Drucker- und Kopiergeräte mit einer Restlaufzeit bis 31.07.2029.

Die Kosten für die Restlaufzeit belaufen sich auf CHF 128'914.00 (Vorjahr: CHF 164'890.00) inkl. MWST.

5 Beteiligungen

Die Beteiligungen werden zu Anschaffungswerten bilanziert. Sollten die effektiven Werte unter den Anschaffungswerten liegen, so werden entsprechende Wertberichtigungen vorgenommen und die Beteiligungen zum tieferen effektiven Wert bilanziert.

Firma	Kauf	Gesellschafts-kapital	Beteiligung 2025	Beteiligung 2024	Buchwert 31.12.2025	Buchwert 31.12.2024
BAI Bildung und Arbeitsintegration AG, Zürich	2025	<u>100'000.00</u>	100%	0%	<u>100'000.00</u>	<u>0.00</u>
Total Beteiligungen		<u>100'000.00</u>			<u>100'000.00</u>	<u>0.00</u>

Zweck der Beteiligung:

Die Brunau-Stiftung bezweckt die langfristige Stärkung und Verbreiterung des Dienstleistungsangebotes in der Bildung und Arbeitsintegration von Menschen mit Unterstützungsbedarf.

6 Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wird zu Anschaffungswerten abzüglich planmässiger Abschreibungen bilanziert. Entsprechend der "SEBE-Wegleitung für Institutionen gemäss IFEG" das Kantonalen Sozialamtes Zürich (KSA) ist ab CHF 3'000 pro Anschaffung, bei Immobilien ab CHF 50'000 zwingend eine Aktivierung vorzunehmen. Die Abschreibungssätze für die planmässigen Abschreibungen richten sich nach der geschätzten Nutzungsdauer, welche innerhalb der minimalen Vorgaben des KSA liegen. Bei den Immobilien Sachanlagen handelt es sich um Mieterausbauten.

Software-Anschaffungen werden unabhängig vom Betrag nicht aktiviert, sofern es sich um jährlich wiederkehrende Aufwendungen für Verbesserungen bestehender Applikationen handelt.

Das Anlagevermögen hat sich wie folgt entwickelt:

Brunau-Stiftung, Zürich

Anhang

in CHF

Sachanlagevermögen

	Immobilie Sachanlagen	Mobile Sachanlagen	Informatik	Fahrzeuge	Total Sachanlagen
Nutzungsdauer	10 Jahre	5 Jahre	3 Jahre	5 Jahre	
Sachanlagen 2025	177'866.06	32'483.54	115'023.01	27'900.00	353'272.61
Ansaffungswerte per 01.01.2025	1'444'018.43	392'179.50	597'914.73	163'949.15	2'598'061.81
Zugänge 2025	139'348.60	6'486.00	202'767.75	0.00	348'602.35
Abgänge 2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ansaffungswerte per 31.12.2025	1'583'367.03	398'665.50	800'682.48	163'949.15	2'946'664.16
Kumulierte Abschreibungen per 01.01.2025	-1'266'152.37	-359'695.96	-482'891.72	-136'049.15	-2'244'789.20
Planmässige Abschreibungen 2025	-46'371.33	-17'584.25	-143'990.26	-11'160.00	-219'105.84
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2025	-1'312'523.70	-377'280.21	-626'881.98	-147'209.15	-2'463'895.04
Nettobuchwerte per 31.12.2025	270'843.33	21'385.29	173'800.50	16'740.00	482'769.12
Sachanlagen 2024	124'434.90	51'449.29	91'288.20	0.00	267'172.39
Ansaffungswerte per 01.01.2024	1'344'395.37	392'179.50	568'176.43	136'049.15	2'440'800.45
Zugänge 2024	99'623.06	0.00	29'738.30	27'900.00	157'261.36
Abgänge 2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ansaffungswerte per 31.12.2024	1'444'018.43	392'179.50	597'914.73	163'949.15	2'598'061.81
Kumulierte Abschreibungen per 01.01.2024	-1'238'162.72	-340'730.21	-451'888.23	-52'917.55	-2'083'698.71
Planmässige Abschreibungen 2024	-27'989.65	-18'965.75	-6'003.49	27'900.00	-25'058.89
Zweckgebundene Spenden an Wertberichtigungen	0.00	0.00	-25'000.00	-111'031.60	-136'031.60
Kumulierte Abschreibungen auf Abgängen 2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kumulierte Abschreibungen per 31.12.2024	-1'266'152.37	-359'695.96	-482'891.72	-136'049.15	-2'244'789.20
Nettobuchwerte per 31.12.2024	177'866.06	32'483.54	115'023.01	27'900.00	353'272.61

Brunau-Stiftung, Zürich

Anhang

in CHF

7 Kurzfristige Rückstellungen

	Bestand 01.01.2025	Bildung/ Zugang	Auflösung/ Abgang	Bestand 31.12.2025
2025				
Rückstellung Ferien und Mehrstunden	144'818.82	117'441.19	-144'818.82	117'441.19
2024				
Rückstellung Ferien und Mehrstunden	142'418.65	144'818.85	-142'418.65	144'818.85

8 Passive Rechnungsabgrenzungen

	31.12.2025	31.12.2024
Abgrenzung Lohnzahlungen Vorjahr	27'770.35	14'119.80
Ausstehende Heiz- und Betriebskosten sowie Stromrechnungen	24'460.00	0.00
Ausstehende Rechnungen Betriebsunterhalt	10'390.00	0.00
Übrige Passive Rechnungsabgrenzungen	25'480.00	0.00
Total	88'100.35	14'119.80

9 Fondskapital

Zweckgebundene Spenden

Das Fondskapital (zweckgebundene Fonds) wird aus zweckgebundenen Spenden geüfnet und mehrheitlich für nicht IV-beitragsberechtigte Leistungen zugunsten der Auszubildenden eingesetzt.

IV-Geschäft

Durch die Aufhebung der Pflicht einen Schwankungsfonds IV zu führen, verlangt die SVA ab Jahresrechnung 2024 im Anhang den Ausweis über Gewinn/Verlust mit dem IV-Geschäft über die letzten zwei Jahre sowie den Bestand und die Veränderung des darin enthaltenen IV-Gewinn- / Verlustvortrages.

Die Zuweisung/Entnahme basiert auf der Kostenrechnung und wird nur als Negativ-Saldo im Anhang aufgeführt.

	Bestand 01.01.2025	Zuweisung 2025	Verwendung 2025	Bestand 31.12.2025
IV-Gewinn- / Verlustvortrag 2025	-1'142'360.23	25'882.35	0.00	-1'116'477.88
	Bestand 01.01.2024	Zuweisung 2024	Verwendung 2024	Bestand 31.12.2024
IV-Gewinn- / Verlustvortrag 2024	-849'112.14	0.00	-293'248.09	-1'142'360.23

Schwankungsfonds KSA

Beim Schwankungsfonds KSA handelt es sich um einen Ausgleichsfonds, der je nach Ergebnis der Produktrechnungen Werkstätten geüfnet werden muss oder daraus entnommen werden kann, um künftige Verluste aus den Werkstätten zu decken.

Bei einem positiven Saldo wird der Schwankungsfonds KSA im Fondskapital ausgewiesen. Bei einem negativen Saldo entfällt eine Bilanzierung (keine negativen Fonds) und der Saldo wird lediglich im Anhang ausgewiesen.

Aus dem genehmigten Abschluss 2024 wurden CHF 61'593 dem Schwankungsfonds zugewiesen (Vorjahr CHF 107'213).

Der Ausweis erfolgt immer mit einem Jahr Verzögerung, da diese erst nach Vorliegen der Verfügung des Kantons erfolgt.

Veränderung Schwankungsfonds KSA	2024	2023
Bestand per 01.01. nach Fondsausgleich	-37'648.00	69'561.00
Leistungsvereinbarung 2110 WS (Werkstätten)	4'482.00	-92'740.00
Leistungsvereinbarung 2111 WS (Werkstätten)	-66'075.00	-14'468.00
Total Ertragsüberschuss (+) / Verlust (-)	-61'593.00	-107'208.00
Entnahme(-) / Zuweisung(+) Schwankungsfonds	-61'593.00	-107'209.00
Schwankungsfonds Bestand neu per 31.12.	-99'241.00	-37'648.00
Plafond per 31.12.	141'877.00	172'079.00

Brunau-Stiftung, Zürich

Anhang

in CHF

10 Organisationskapital

Das Stiftungskapital von CHF 20'000.00 stammt von der Schweizerischen Arbeitsgemeinschaft zur Eingliederung Behinderter aus dem Jahre 1957.

Das freie Organisationskapital umfasst die im Rahmen der Stiftungsurkunde einsetzbaren Mittel, die nicht durch Zweckbindungen oder Beschlüsse des Stiftungsrats eingeschränkt sind.

11 Leistungen der öffentlichen Hand

Die Brunau-Stiftung erhält gestützt auf einer Tarifvereinbarung mit der IV-Stelle der Sozialversicherungsanstalt des Kantons Zürich Entschädigungen für die Durchführung von beruflichen Massnahmen (Lehrbetrieb).

Mit den seit 1. Januar 2013 eingeführten Tarifvereinbarungen werden seither an Stelle von Tages-, Monatspauschalen für die Durchführung der Massnahmen ausgerichtet.

Weiter besteht seit 2008 eine Tarif- und Leistungsvereinbarung mit dem Kanton Zürich für die Führung von geschützten Arbeitsplätzen (Giesshübel-Office). Im Rahmen dieser Vereinbarung erhält die Brunau-Stiftung jährliche, nach oben begrenzte Betriebsbeiträge. Seit 2013 werden die Beiträge für ausserkantonale Arbeitnehmende direkt durch den Wohnsitzkanton - in Anrechnung an das durch den Kanton Zürich jährlich festgelegte Kostendach - ausgerichtet.

Im Geschäftsjahr 2025 wurden CHF 432'000.00 (Vorjahr: 359'000.00), als Akonto bezahlt. Aufgrund der erfassten Auslastung beträgt die mutmassliche Schlusszahlung CHF 63'721.00 (Vorjahr: 44'854.54). Dieser Betrag wurde entsprechend in der Jahresrechnung abgegrenzt.

12 Berufliche Vorsorge

Der beitragsorientierte Plan der beruflichen Vorsorge ist durch einen Anschlussvertrag mit einer BVG-Sammelstiftung geregelt.

Der Arbeitgeberbeitrag betrug CHF 434'461.60 (Vorjahr: CHF 462'938.35).

Per 31. Dezember 2025 bestand gegenüber der Sammelstiftung Swiss Life eine Verbindlichkeit von CHF 557'316.25 (Vorjahr: 502'414.00).

13 Administrativer Aufwand und Ergebnis Fundraising

Der administrative Aufwand der Brunau-Stiftung wird direkt in der Stiftungsrechnung ausgewiesen. Seit 2013 wird der Mittelbeschaffungsaufwand Fundraising separat gezeigt. Dies entspricht der aktuell geltenden Zewo-Methode.

	2025	2024
Spenden ohne Zweckbindung	5'674.40	56'367.15
Spenden mit Zweckbindung	239'336.75	138'258.05
Sachspenden	9'365.00	0.00
Spenden	254'376.15	194'625.20
Personalaufwand	26'705.00	24'109.45
Postspesen	120.00	0.00
Gebühren ZEW0	1'470.15	0.00
Aufwand für Fundraising	1'717.30	0.00
Sachaufwand	3'307.45	0.00
Aufwand Fundraising	30'012.45	24'109.45
Ergebnis Fundraising	224'363.70	170'515.75

14 Administrativer Aufwand der Brunau-Stiftung (Gesamtorganisation) nach ZEW0

Der administrative Aufwand der Brunau-Stiftung wird direkt in der Stiftungsrechnung ausgewiesen. Seit 2013 wird der Mittelbeschaffungsaufwand Fundraising separat gezeigt. Dies entspricht der aktuell geltenden Zewo-Methode.

	2025	2024
Personalaufwand	584'055.24	475'208.96
Mietzinsen	67'645.06	76'275.86
Unterhalt und Reparaturen	9'637.13	2'869.61
Informatikaufwand	267'704.15	440'693.78
Übriger Verwaltungsaufwand	124'974.78	44'438.99
Übriger Betriebsaufwand	0.00	7'420.00
Administrativer Aufwand	1'054'016.36	1'046'907.20

Die Brunau-Stiftung führt eine Kostenstellenrechnung. Der hier ausgewiesene administrative Aufwand entspricht den Kosten der Kostenstellen Geschäftsführung, Personaladministration, Finanz-/Rechnungswesen, Marketing, Informatik und Qualitäts-Management.

Brunau-Stiftung, Zürich

Anhang

in CHF

15 Angaben über die Anzahl Vollzeitstellen

Die Anzahl Vollzeitstellen beim Fachpersonal betrug per 31.12.2025; 43.4 (Vorjahr: 46.0). Per Ende 2025 waren 86 Lernende/Klienten in der Ausbildung (Vorjahr: 80), 33 Klienten im Wohnbereich (Vorjahr: 33) und 18.3 (FTE) Klienten im Giesshübel-Office (Vorjahr: 17.3).

16 Ausserordentliche Aufwendungen und Erträge

	2025	2024
Erhaltene Leistungen aus VJ	0.00	-16'350.00
Nachbelastung MWST	0.00	-1'446.09
Korrektur Abgrenzungsbuchungen aus VJ	0.00	-1'223.00
Ausserordentlicher Aufwand	0.00	-19'019.09
Gutschrift Vermieter Mietnebenkosten aus VJ	0.00	6'445.05
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	6'445.05
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	-12'574.04

17 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Bis zur Erstellung der Jahresrechnung 2025 sind keine offenlegungs- oder buchungspflichtigen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag eingetreten. Die Jahresrechnung 2025 wird am 16.03.2026 durch den Stiftungsrat genehmigt.